

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA SAGNA
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr. 4234 din 13.06.2025
privind aprobarea Strategiei de Dezvoltare Teritorială a Zonei Urbane Funcționale
Roman pentru perioada 2025-2030
CONSILIUL LOCAL AL Comunei Sagna;

Luând act de:

- a) Proiectul de hotărâre nr. 4234 din 13.06.2026 privind aprobarea Strategiei de Dezvoltare Teritorială a Zonei Urbane Funcționale Roman pentru perioada 2025-2030;
- b) Referatul de aprobare nr. prezentat și susținut de primarul comunei Sagna, inițiatorul proiectului de hotărâre;
- c) Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Sagna, înregistrat cu nr. ;

Văzând :

Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Sagna;

În conformitate cu prevederile art. 11 din Regulamentul (UE) nr. 2021/1058 privind FEDR și FC și ale art. 29 din Regulamentul (UE) 2021/1060;

În baza Documentului Cadru de Implementare a Dezvoltării Urbane - Programul Regional Nord-Est 2021-2027 și a H.C.L. nr. 16 din 30.01.2025 pentru aprobarea Acordului de Asociere privind participarea la Zona Urbană Funcțională Roman (Z.U.F.R.) în vederea elaborării, implementării și monitorizării Strategiei Integrate de Dezvoltare pentru Zona Urbană Funcțională Roman;

Având în vedere prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, modificată și completată; ale Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu completările și modificările ulterioare și ale Ordinului nr. 233 din 26 februarie 2016 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. b), lit. e), alin. (4), lit. e), alin. (9), lit. c), ale art. 139, alin. (1), ale art. 140, alin. (1) precum și cele ale art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, adoptă prezenta ;

HOTĂRÂRE:

ART. 1 Se aprobă Strategia de Dezvoltare Teritorială a Zonei Urbane Funcționale Roman pentru perioada 2025-2030, conform anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 2 Cu punerea în aplicare și ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește Primarul comunei Sagna.

ART. 4 Hotărârea se va comunica potrivit legii, prin grija secretarului general , autorităților și persoanelor interesate.

Inițiator,
Primarul Comunei Sagna
Roca Vasilică

Contrasemnează

Secretar general, Adam Petronela

Adoptată în ședința publică ordinară din data de 20.06.2025, cu un număr de voturi „pentru”, „abțineri” și voturi „împotriva”, exprimate de un număr de 15 consilieri locali prezenți la ședință din numărul total de 15 consilieri în funcție.

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea Strategiei de Dezvoltare Teritorială a Zonei Urbane Funcționale Roman pentru perioada 2025-2030

Analizând referatul de aprobare și proiectul de hotărâre înaintate de Primarul Comunei Sagna, am constatat că acestea îndeplinesc condițiile de oportunitate și legalitate.

Din punct de vedere al oportunității:

Aprobarea Strategiei de Dezvoltare Teritorială a Zonei Urbane Funcționale Roman pentru perioada 2025-2030 este oportună și necesară din următoarele considerente:

- Strategia promovează o colaborare consolidată între Municipiul Roman și comunele Horia, Gâdinți, Cordun, Sagna și Tămășeni, facilitând o abordare unitară și integrată în dezvoltarea teritorială. Aceasta contribuie la eficientizarea utilizării resurselor și la valorificarea potențialului comun al zonei.
- Documentul strategic oferă cadrul necesar pentru pregătirea și implementarea proiectelor care pot fi finanțate prin programele operaționale regionale și naționale. Aprobarea strategiei sporește șansele de absorbție a fondurilor nerambursabile, esențiale pentru realizarea investițiilor în infrastructură, servicii publice și dezvoltare economică.
- Strategia asigură o dezvoltare echilibrată și sustenabilă a întregii Zone Urbane Funcționale, reducând disparitățile sociale și economice între municipiu și localitățile limitrofe.
- Prin identificarea și valorificarea potențialului economic specific zonei, strategia facilitează crearea unui mediu favorabil antreprenoriatului și investițiilor, contribuind la diversificarea activităților economice și la generarea de noi locuri de muncă.
- Strategia este în concordanță cu obiectivele stabilite la nivel național și european privind dezvoltarea teritorială, coeziunea socială și creșterea competitivității.
- Printr-un plan bine structurat și susținut de un parteneriat consolidat, Zona Urbană Funcțională Roman poate deveni un pol de dezvoltare regională, cu o identitate puternică, capabil să atragă noi investitori.

Din punct de vedere al legalității:

Susținerea din punct de vedere legal a proiectului de hotărâre, este fundamentată pe prevederile următoarelor acte normative:

- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu completările și modificările ulterioare;
- Ordinul nr. 233 din 26 februarie 2016 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, modificată și completată;
- Prevederile art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. b), lit. e), alin. (4), lit. e), alin. (9), lit. c), ale art. 139, alin. (1), ale art. 140, alin. (1) precum și cele ale art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ; prevederile art. 29, alin. 1 din Regulamentul (UE) 2021/1060.

Proiectul privind Strategia de Dezvoltare Teritorială a Zonei Urbane Funcționale Roman pentru perioada 2025-2030 a parcurs pașii legali, la Agenția Națională pentru Mediu și Aree Protejate, în vederea încadrării pentru etapa de mediu și a fost urmată procedura de consultare publică, în conformitate cu Legea nr. 52/2003 R privind transparența decizională în administrația publică, documentul fiind publicat în data de 4.06.2025 pe site-ul Municipiului Roman - www.primariaroman.ro, la rubrica Consultări/ dezbateri publice.

Considerăm că, proiectul de hotărâre privind aprobarea Strategiei de Dezvoltare Teritorială a Zonei Urbane Funcționale Roman pentru perioada 2025-2030, poate fi supus dezbaterii în ședința Consiliului Local Sagna.

Compartiment urbanism
Felecanu Petronela

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea Strategiei de Dezvoltare Teritorială a Zonei Urbane Funcționale Roman pentru perioada 2025-2030

În perioada de programare 2021–2027, Uniunea Europeană încurajează și sprijină asocierea între unitățile administrativ-teritoriale, în special în cadrul inițiativelor regionale și locale care vizează dezvoltarea durabilă, coeziunea teritorială și o utilizare eficientă a fondurilor europene.

Zona Urbană Funcțională Roman (Z.U.F.R.) este rezultatul colaborării dintre Municipiul Roman și comunele Horia, Gâdiniți, Cordon, Sagna și Tămășeni. Această asociere are ca scop dezvoltarea integrată a zonei prin inițierea de proiecte comune, oferind o platformă de cooperare interinstituțională, esențială pentru consolidarea serviciilor publice și atragerea finanțărilor externe, în special a celor europene.

Conform Documentului Cadru de Implementare a Dezvoltării Urbane în Regiunea Nord-Est, finanțarea proiectelor urbane se bazează pe instrumente de planificare strategică teritorială. Acestea urmăresc corelarea dezvoltării spațiale cu nevoile actuale și viitoare ale comunității, stabilirea unor politici locale pe termen mediu și lung, precum și identificarea resurselor și mecanismelor de implementare, monitorizare și evaluare a progresului către o dezvoltare urbană coerentă.

În acest context, Strategia de Dezvoltare Teritorială (SDT), în conformitate cu Regulamentul (UE) 2021/1060, oferă cadrul strategic și operațional pentru promovarea dezvoltării teritoriale integrate, cu accent pe zonele urbane funcționale. SDT abordează în mod integrat și multilateral provocările locale și regionale, adaptând soluțiile la specificul fiecărei comunități.

Viziunea strategică propusă pentru anul 2030 este aceea a unei comunități interconectate, în care progresul economic și bunăstarea socială se susțin reciproc, consolidând rolul Municipiului Roman ca centru urban de referință. Aceasta presupune o dezvoltare echilibrată, sustenabilă și orientată spre îmbunătățirea calității vieții, prin integrarea dimensiunilor economice, sociale și de mediu într-un cadru coerent.

Misiunea propusă constă în construirea unei comunități prospere și dinamice, care valorifică tehnologia și inovația pentru a genera oportunități egale pentru toți locuitorii, în paralel cu protejarea mediului și sporirea calității vieții urbane.

Strategia a fost elaborată printr-un proces participativ, aliniindu-se la așteptările comunității, ale instituțiilor publice și ale partenerilor regionali. Această abordare integrată permite dezvoltarea unui ecosistem urban funcțional, rezilient și competitiv.

Direcțiile strategice prioritare includ:

- Consolidarea Municipiului Roman ca pol urban capabil să genereze locuri de muncă și servicii publice de calitate pentru întreaga zonă funcțională;
- Dezvoltarea infrastructurii de transport și mobilitate, pentru creșterea conectivității între localitățile componente și centrul urban;
- Valorificarea potențialului economic prin susținerea antreprenoriatului, atragerea investițiilor și dezvoltarea sectoarelor economice strategice;
- Modernizarea infrastructurii edilitare și sociale, pentru a spori atractivitatea zonei și a asigura acces echitabil la servicii;
- Protejarea mediului și creșterea calității spațiului urban, prin extinderea spațiilor verzi, utilizarea energiilor regenerabile și promovarea regenerării urbane.

Strategia urmărește transformarea Zonei Urbane Funcționale Roman într-un teritoriu modern, bine conectat și atractiv pentru locuire, muncă și investiții, bazându-se pe patru piloni fundamentali: sustenabilitate și reziliență, competitivitate economică, incluziune socială și guvernare eficientă.

Obiectivul general este construirea unui sistem teritorial coerent, în care Municipiul Roman acționează ca motor de dezvoltare economică și socială, iar comunele componente sunt integrate funcțional în această dinamică, prin proiecte de mobilitate, infrastructură și dezvoltare locală.

Prin implementarea acestei strategii, Z.U.F. Roman are potențialul de a deveni un centru regional competitiv, capabil să atragă investiții, să ofere un mediu de viață de calitate și să stimuleze inovația și creșterea durabilă.

Proiectul privind Strategia de Dezvoltare Teritorială a Zonei Urbane Funcționale Roman pentru perioada 2025-2030 a parcurs pașii legali, la Agenția Națională pentru Mediu și Aree Protejate, în vederea încadrării pentru etapa de mediu și a fost urmată procedura de consultare publică, în conformitate cu Legea nr. 52/2003 R privind transparența decizională în administrația publică, documentul fiind publicat în data de 4.06.2025 pe site-ul Municipiului Roman - www.primariaroman.ro, la rubrica Consultări/ dezbateri publice.

Având în vedere cele prezentate, susținem aprobarea proiectului de hotărâre privind Strategia de Dezvoltare Teritorială a Zonei Urbane Funcționale Roman pentru perioada 2025–2030.

Inițiator
Primarul Comunei Sagna
Roca Vasiliță